

Beslutning om udbudsform for Mose 1

24/7536 Åben Sag

Sagsgang

KFU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har som ejer af Ejendommen Stendyssevej 14 i flere år samarbejdet med Lokale- og Anlægsfonden Realdania, Landsbyklyngen Midt og Foreningen Stenvad Mosebrug om Folkets Fabrik - en fornyelse af attraktion og mødested i Stenvad.

Projektsummen på nærværende projekt kaldet Mose 1 er over 3 mio. kr., hvorfor nedenstående udbudsregler gør sig gældende:

Ifølge kommunens udbudsregler er det Kommunalbestyrelsen, der beslutter udbudsform, tildelingskriterier samt tildeling af opgaven.

Forvaltningen foreslår, at den bemyndiges til at beslutte udbudsform, tildelingskriterier samt tildele opgaven til vindende leverandør. Byggeprojektet ledes af Norddjurs Kommune, og der er nedsat en styregruppe bestående af bestyrelsesformanden for Stenvad Mosebrug, afdelingsleder for Ejendomscenteret i Norddjurs Kommune samt Chef for Kultur, Fritid, Turisme og Biblioteker.

Norddjurs Kommune forventer at udbudsmaterialet, der baserer sig på dispositions- og projektforslag, vil indeholde optioner på dele af projektet, for at sikre de bedste muligheder for at overholde budgettet. Forvaltningen er opmærksom på, at arkitekten ikke påtager sig ansvar for, at indkomne tilbud holder sig inden for det afsatte budget, og kan ikke foretage omprojektering vederlagsfrit. Fondene der støtter projektet har godkendt kontrakten.

Med baggrund i flere eksterne parter, en allerede nedsat styregruppe og en stram tidsplan er det forvaltningens anbefaling, at fagforvaltningen bemyndiges til at vælge udbudsform, tildelingskriterier og at indgå kontrakt med vindende tilbudsgiver efter drøftelse i styregruppen. I henhold til udbudsreglerne fremsendes udvalgets indstilling til Kommunalbestyrelsen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Projektet har sammenhæng til Norddjurs Kommunes turismestrategi og landdistriktsudvikling

Økonomiske konsekvenser

Ingen for selve udbuddet, da dette er indeholdt i den samlede økonomi

Der er følgende budget til Mosebrugsprojektet:

| | Beløb i mio. kr. |
|------------------------------|------------------|
| Udgiftsbudget | 5,855 |
| Indtægtsbudget (Fondsmidler) | -2,555 |
| Netto | 3,300 |

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning

Indstilling

Chefen for Kultur, Fritid, Turisme og Biblioteker indstiller, at

1. forvaltningen bemyndiges til at vælge udbudsform, tildelingskriterier og at tildele opgaven til vindende leverandør.
2. Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om tildelingen.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 11-06-2025

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 1. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-08-2025

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Lars Møller (A) deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 19-08-2025

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Afbud:

Jens Meilvang (I)

Bilag: